



АДМИНИСТРАЦИЯ
СТЕПНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2 апреля 2024 г.

с. Степное

№ 154

О порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Степновского муниципального округа Ставропольского края

В соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 1 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений», постановлением Правительства Ставропольского края от 21 декабря 2023 г. № 775-п «Об утверждении порядка оценки инвестиционного проекта, в отношении которого планируется заключение соглашения о защите и поощрении капиталовложений, на предмет эффективного использования средств бюджета Ставропольского края» администрация Степновского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить отдел экономического развития администрации Степновского муниципального округа Ставропольского края органом, уполномоченным на рассмотрение заявлений юридических лиц, обратившихся за подтверждением согласия Степновского муниципального округа Ставропольского края на присоединение к заключаемому соглашению о защите и поощрении капиталовложений.
2. Утвердить прилагаемый порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Степновского муниципального округа Ставропольского края.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – начальника финансового управления администрации Степновского муниципального округа Ставропольского Гартлиб А.Ф.
4. Настоящее постановление вступает в силу после его обнародования.

Глава Степновского
муниципального округа
Ставропольского края



С.В. Лобанов



УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Степновского муниципаль-
ного округа Ставрополь-
ского края

от 2 апреля 2024 г. № 154

ПОРЯДОК

заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Степновского муниципального округа Ставропольского края

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Степновского муниципального округа Ставропольского края (далее – Порядок) разработан в соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 1 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 69-ФЗ) и регулирует условия и порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Степновского муниципального округа Ставропольского края (далее соответственно – соглашение, округ).

1.2. В Порядке используются понятия, установленные Федеральным законом № 69-ФЗ.

1.3. В соответствии с пунктом 5 статьи 10 Федерального закона № 69-ФЗ соглашение заключается не позднее 1 января 2030 года.

2. Условия заключения соглашения

2.1. Администрация округа является стороной соглашения при выполнении одновременно следующих условий:

1) стороной соглашения является Ставропольский край и инвестиционный проект реализуется на территории округа;

2) соглашение заключается с российским юридическим лицом, претендующим на заключение соглашения, которое удовлетворяет следующим требованиям (далее – заявитель):

заявитель отвечает признакам организации, реализующей инвестиционный проект, установленным пунктом 8 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ;

заявителем представлена достоверная информация о себе, в том числе информация, соответствующая сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, включая сведения о том, что:

заявитель не находится в процессе ликвидации или в отношении него

не принято решение о предстоящем исключении юридического лица из единого государственного реестра юридических лиц;

в отношении заявителя не открыто конкурсное производство в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

2.2. Соглашение заключается в отношении инвестиционного проекта, который удовлетворяет следующим требованиям:

1) инвестиционный проект отвечает признакам инвестиционного проекта, предусмотренным пунктом 3 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ;

2) инвестиционный проект отвечает требованиям, установленным пунктом 6 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ для нового инвестиционного проекта;

3) инвестиционный проект реализуется в сфере российской экономики, которая отвечает требованиям, установленным статьей 6 Федерального закона № 69;

4) планируемый заявителем объем капиталовложений в инвестиционный проект (а в случае, если инвестиционный проект реализуется на момент подачи заявления, общий объем осуществленных и планируемых к осуществлению капиталовложений) соответствует положениям пункта 1 части 4 статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ (при этом для случаев заключения соглашения в отношении нового инвестиционного проекта, предусмотренного подпунктом «а» пункта 6 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ, соблюдаются требования, установленные частью 3.1 статьи 7 Федерального закона № 69-ФЗ);

5) вложенные и (или) планируемые к вложению в инвестиционный проект денежные средства (капиталовложения) отвечают требованиям, установленным пунктом 5 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ.

3. Порядок заключения соглашения

3.1. Соглашение заключается по результатам осуществления процедур, предусмотренных статьей 7 (частная проектная инициатива) или статьей 8 (публичная проектная инициатива) Федерального закона № 69-ФЗ.

3.2. В случае если реализация инвестиционного проекта предполагает необходимость участия в соглашении округа, заявитель представляет в администрацию округа заявление на подтверждение согласия округа на присоединение к заключаемому соглашению и на выполнение обязательств, возникающих у округа в связи с участием в соглашении, в том числе по стабилизации в отношении заявителя правовых актов округа в соответствии со статьей 9 Федерального закона № 69-ФЗ и законодательством Российской Федерации о налогах и сборах по форме согласно приложению к Порядку (далее - заявление).

3.3. К заявлению должны быть приложены следующие документы и материалы:

1) копия документа, подтверждающего полномочия лица, имеющего

право действовать от имени заявителя;

2) копия документа, подтверждающего государственную регистрацию заявителя в качестве российского юридического лица (предоставляется по собственной инициативе);

3) проект соглашения, предполагаемого к заключению (присоединению к соглашению), соответствующий требованиям Федерального закона № 69-ФЗ;

4) копии учредительных документов заявителя, информация о бенефициарных владельцах организации, реализующей проект, которая предоставляется с учетом Федерального закона от 7 августа 2001 года № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма»;

5) бизнес-план, включающий сведения о размере планируемых к осуществлению организацией, реализующей инвестиционный проект, капиталовложений и о предполагаемых сроках их внесения;

сведения о сфере экономики, к которой относится новый инвестиционный проект (в случае, если инвестиционный проект относится к сфере экономики, предусмотренной частью 1.1 статьи 6 Федерального закона № 69-ФЗ), указывается соответствующая сфера экономики);

описание нового инвестиционного проекта, в том числе указание на территорию его реализации;

сведения о товарах, работах, услугах или результатах интеллектуальной деятельности, планируемых к производству, выполнению, оказанию или созданию в рамках реализации нового инвестиционного проекта;

сведения о прогнозируемой ежегодной выручке от реализации инвестиционного проекта с учетом положений части 1.1 статьи 6 Федерального закона № 69-ФЗ, о предполагаемых сроках осуществления данных мероприятий с указанием отчетных документов (если применимо);

информацию о предполагаемых этапах реализации инвестиционного проекта, сроках получения разрешений и согласий, необходимых для реализации проекта, сроках государственной регистрации прав, в том числе права на недвижимое имущество, сроках государственной регистрации результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, а также о сроке введения в эксплуатацию объекта недвижимости, создаваемого или реконструируемого в рамках инвестиционного проекта;

6) финансовая модель нового инвестиционного проекта;

7) решение заявителя об утверждении бюджета на капитальные расходы (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектно-сметной документации, проведением проектно-изыскательских и геолого-разведочных работ) в рамках инвестиционного проекта или решение заявителя об осуществлении инвестиционного проекта, в том числе об определении объема капитальных вложений (расходов), необходимых для его реализации;

8) перечень объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, затраты на создание (строительство), модернизацию и (или) реконструкцию которых планируется возместить в соответствии со статьей 15 Фе-

дерального закона № 69-ФЗ, а также информация о планируемых форме, сроках и объеме возмещения этих затрат;

9) предложение заявителя о выборе правовых актов округа, соответствующих требованиям статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ, в качестве актов (решений), не подлежащих применению (представляется в случае, установленном пунктом 3 части 4 статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ);

10) справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов (предоставляется по собственной инициативе).

3.4. Заявление и перечень документов, указанных в пункте 3.3 Порядка, направляются в отдел экономического развития администрации округа для обеспечения его рассмотрения координационным советом по развитию инвестиционной деятельности и конкуренции на территории Степновского муниципального округа Ставропольского края, созданного постановлением администрации округа от 15 марта 2021 г. № 98 (далее – Координационный совет).

3.5. В случае соответствия представленных документов перечню и требованиям, предусмотренным соответственно пунктами 3.1 и 3.2 Порядка, отдел экономического развития администрации округа в течение 7 (семи) рабочих дней со дня поступления в отдел заявления и приложенных к нему документов осуществляет:

оценку экономической эффективности реализации нового инвестиционного проекта на территории округа;

проверку соблюдения условий, указанных в пункте 2.1 Порядка;

оценку возможности (невозможности) реализации нового инвестиционного проекта на территории округа на предложенных организацией условиях либо условиях проведения конкурса (в случае публичной проектной инициативы) с учетом оснований для отказа в предоставлении согласия, предусмотренных пунктом 3.11 Порядка;

оценку возможности (невозможности) согласования списка правовых актов округа с учетом положений статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ в пределах компетенции;

направляет запросы с приложением копий представленных заявителем документов в:

отраслевые (функциональные), территориальные органы администрации округа и отделы аппарата администрации округа в зависимости от отраслевой принадлежности нового инвестиционного проекта (если применимо) (далее - отраслевой орган) в части оценки влияния реализации нового инвестиционного проекта на соответствующую отрасль, анализа соответствия целей и задач нового инвестиционного проекта целям и задачам муниципальных программ округа, а также оценки возможности (невозможности) согласования списка правовых актов округа с учетом положений статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ в пределах компетенции;

финансовое управление администрации округа в части вопросов, касающихся планирования и исполнения бюджета округа, в том числе возможно-

сти (невозможности) возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ, в пределах земельного налога, а также оценки возможности (невозможности) согласования списка правовых актов округа с учетом положений статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ в пределах компетенции;

отдел имущественных и земельных отношений администрации округа в части вопросов, связанных с возможностью (невозможностью) использования объектов недвижимого имущества, в том числе земельных участков, необходимых для реализации нового инвестиционного проекта, находящихся в муниципальной собственности и (или) государственная собственность на которые не разграничена, а также оценки возможности (невозможности) согласования списка правовых актов округа с учетом положений статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ в пределах компетенции;

отдел архитектуры и градостроительства администрации округа в части вопросов, связанных с градостроительной деятельностью в части соответствия (несоответствия) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности округа и (или) государственная собственность на которые не разграничена, необходимых для реализации нового инвестиционного проекта, документам территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории округа, а также оценки возможности (невозможности) согласования списка правовых актов округа с учетом положений статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ в пределах компетенции.

Отраслевые органы, финансовое управление администрации округа, отдел имущественных и земельных отношений администрации округа, отдел архитектуры и градостроительства администрации округа в течение 5 рабочих дней со дня получения документов, указанных в пункте 3.5 Порядка, рассматривают в пределах компетенции представленные документы, подготавливают заключения с обоснованной позицией в соответствующей части с учетом положений пункта 3.6 Порядка и направляют их в отдел экономического развития администрации округа для дальнейшей работы.

3.6. В течении 10 рабочих дней со дня получения заключений отдел экономического развития администрации округа готовит сводное заключение и направляет его на рассмотрение в Координационный совет.

Рассмотрение вопроса о принятии решения о согласии округа на заключение соглашения (присоединение к соглашению) на выполнение обязательств, возникающих у округа в связи с участием в соглашении, в том числе по стабилизации в отношении заявителя правовых актов округа в соответствии со статьей 9 Федерального закона № 69-ФЗ и законодательством Российской Федерации о налогах и сборах (далее - решение о согласии) либо о невозможности предоставления согласия на заключение соглашения (присоединение к соглашению) рассматривается Координационным советом на ближайшем заседании.

3.7. Решение Координационного совета оформляется протоколом заседания.

3.8. По результатам рассмотрения Координационным советом заявле-

ния и документов, указанных в пункте 3.3 Порядка, отдел экономического развития администрации округа в течение 10 рабочих дней с даты принятия решения, готовит проект решения о согласии либо невозможности предоставления согласия на заключение соглашения (присоединение к соглашению).

Решение о согласии либо невозможности предоставления согласия на заключение соглашения (присоединение к соглашению) принимается в форме распоряжения администрации округа.

3.9. Отдел экономического развития администрации округа в течение 3 рабочих дней с даты принятия распоряжения о согласии (невозможности предоставления согласия) на заключение соглашения (присоединение к соглашению) направляет его копию заявителю способом, указанным в заявлении.

Основанием для отказа в предоставлении согласия на заключение соглашения (присоединение к соглашению) являются следующие обстоятельства:

1) заявление и прилагаемые к нему документы, в том числе проект соглашения не соответствуют требованиям, установленным пунктом 3.3 Порядка, и требованиям, утверждаемым Правительством Российской Федерации (в том числе сведения о размере планируемых к осуществлению капиталовложений, указанные заявителем в бизнес-плане и проекте соглашения, не соответствуют требованиям, установленным частью 4 статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ), а также требованиям, предусмотренным частью 6 статьи 11 Федерального закона № 69-ФЗ в случае заключения дополнительного соглашения к соглашению;

2) заявление и прилагаемые к нему документы поданы с нарушением порядка, установленного пунктом 3.3 Порядка;

3) заявитель не является российским юридическим лицом или является государственным (муниципальным) учреждением либо государственным (муниципальным) унитарным предприятием;

4) инвестиционный проект не является новым инвестиционным проектом (не соответствует условиям, предусмотренным пунктом 6 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ);

5) сфера российской экономики, в которой реализуется инвестиционный проект, не соответствует ограничениям, установленным частью 1 статьи 6 Федерального закона № 69-ФЗ;

6) заявителем представлена недостоверная информация о себе (информация, не соответствующая сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц).

4. Заключительные положения

4.1. Отдел экономического развития администрации округа осуществляет мониторинг, включающий в себя проверку обстоятельств, указывающих на наличие оснований для расторжения соглашения.

4.2. По итогам реализации мероприятий, предусмотренных пунктом 4.1

настоящего раздела, отдел экономического развития администрации округа ежегодно не позднее 1 марта, в том числе на основании данных, представляемых организацией, реализующей проект, формирует отчет о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта и направляет указанные данные в уполномоченный орган исполнительной власти Ставропольского края

4.3. Порядок рассмотрения споров по соглашению установлен статьей 13 Федерального закона № 69-ФЗ.

4.4. Положения, касающиеся связанных договоров, определены статьей 14 Федерального закона № 69-ФЗ.

Приложение
к Порядку заключения согла-
шений о защите и поощрении
капиталовложений со стороны
Степновского муниципального
округа Ставропольского края

Форма

Главе Степновского муницип-
ального округа Ставрополь-
ского края

(Ф.И.О.)

ЗАЯВЛЕНИЕ
на подтверждение согласия Степновского муниципального округа
Ставропольского края на присоединение к заключаемому соглашению о за-
щите и поощрении капиталовложений

_____ (полное наименование организации, реализующей проект)

в лице _____,

_____ (должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

действующего на основании _____,

_____ (устав, доверенность, приказ или иной документ, удостоверяющий полномочия)

просит подтвердить согласие Степновского муниципального округа Ставропольского края на присоединение к заключаемому соглашению о защите и поощрении капиталовложений (далее - соглашение) и на выполнение обязательств, возникающих у Степновского муниципального округа Ставропольского края в связи с участием в соглашении, для реализации инвестиционного проекта «_____» (далее - проект).

Сведения об организации, реализующей проект		
№ п/п	Характеристики	Сведения (для заполнения заявителем)
1	2	3
Сведения о заявителе		
1.	ИНН	
2.	ОГРН	
3.	КПП	

1	2	3
4.	Юридический адрес	
5.	Фактический адрес	
6.	Ф.И.О. уполномоченного лица	
7.	Адрес электронной почты уполномоченного лица	
8.	Контактный телефон уполномоченного лица	
9.	Проектная компания (да/нет)	
10.	Наличие ранее заключенного соглашения о защите и поощрении капиталовложений, дополнительных соглашений к нему, по которым администрация Степновского муниципального округа Ставропольского края ранее не являлся стороной (да/нет)	
Сведения об инвестиционном проекте		
11.	Субъект (субъекты) Российской Федерации, на территории которого (которых) предполагается реализация проекта	
12.	Участие Российской Федерации в соглашении о защите и поощрении капиталовложений (да/нет)	
13.	Дата принятия решения об утверждении бюджета на капитальные расходы	
14.	Сфера экономики (вид экономической деятельности), в которой реализуется проект	
15.	Цель реализации инвестиционного проекта (в соответствии с документами стратегического планирования муниципального образования)	
16.	Общий срок и этапы реализации проекта, а также сроки реализации каждого	

1	2	3
	этапа	
17.	Общий размер капиталовложений в соответствии с соглашением о защите и поощрении капиталовложений, включая осуществленные капиталовложения, в том числе по этапам реализации проекта (рублей)	
18.	Прогнозируемый объем налогов и иных обязательных платежей в связи с реализацией проекта из расчета на каждый год реализации проекта в период действия соглашения (рублей)	
19.	Количество рабочих мест, планируемых к созданию в результате реализации проекта (единиц)	

Приложение: на _____ л.

О решении, принятом по результатам рассмотрения настоящего заявления и приложенных к нему документов, прошу проинформировать:

- посредством почтового отправления с уведомлением о вручении по адресу:

_____ (указать почтовый адрес)

- путем непосредственного вручения под роспись в ходе личного приема

- посредством отправления на электронную почту:

_____ (указать адрес электронной почты)

_____ (дата) М.П.

_____ (должность уполномоченного лица)



_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О. уполномоченного лица)